

Lr 11/2025 “Valorizzazione della Toscana diffusa” art. 20 - Commercio art 28 – Sostegno alla residenzialità e agli esercizi di vicinato nell’anno 2025 Definizione degli elementi essenziali “Bando per il sostegno agli esercizi di vicinato”	
Finalità generale	Contrastare il fenomeno della desertificazione commerciale e della rarefazione dei servizi nei territori della Toscana Diffusa, attraverso il sostegno degli esercizi di vicinato così come definiti dalla LR 62/2018 “Codice del Commercio” (artt. 13 e 15)
Obiettivo operativo	Sostenere, attraverso un contributo a fondo perduto per l’annualità 2025, la permanenza e l’insediamento, anche tramite acquisizione, degli esercizi di vicinato localizzati nei territori della Toscana Diffusa, come definiti dalla LR 11/2025 ed individuati nella deliberazione del Consiglio regionale 10 del 12 marzo 2025 “Documento di economia e finanza regionale (DEFR) 2025. Integrazione alla nota di aggiornamento al DEFR 2025”
Soggetti destinatari	A) Micro imprese, aventi sede legale e unità locale con superficie non superiore ai 300 MQ nei comuni della Toscana Diffusa, come elencati in allegato B con decorrenza non successiva alla data di adozione del presente atto; B) Persone fisiche che vogliono avviare una nuova attività di “esercizio di vicinato” o rilevare un esercizio di vicinato esistente, con localizzazione nei territori ammissibili. Nel caso in cui il Comune nel quale ha sede il soggetto richiedente risulti classificato solo in parte come appartenente alla classificazione Toscana diffusa, ogni partizione/particella catastale/centro o nucleo abitato parzialmente interessata dalla classificazione è considerata totalmente inclusa nel territorio della Toscana diffusa. A tal fine, il richiedente è tenuto ad indicare gli estremi catastali identificativi (Foglio /Particella / Subalterno / Cat.) dell’unità locale, unitamente alla dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 attestante il possesso del requisito territoriale, secondo il modello da approvare con il bando. Con riguardo in particolare al requisito della localizzazione i richiedenti rilasceranno specifica dichiarazione a seguito di avvenuta verifica in autonomia sul sito https://www502.regione.toscana.it/geoscopio/toscanadiffusa.html e riscontrabili anche al seguente indirizzo web https://www.regione.toscana.it/-/censimento-popolazione-2021-dati-per-localit%C3%A0-e-sezioni-di-censimento con le istruzioni che saranno fornite in allegato al bando

Criteri di selezione	Possesso dei requisiti di ammissibilità di cui alle linee guida approvate con DGRT n. 158 del 19/02/2024 e ss.mm.ii.. I requisiti di ammissibilità oggetto di dichiarazioni e di autocertificazioni rilasciate dai richiedenti ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e soggette a verifiche a campione nella percentuale pari ad almeno il 40% delle domande presentate. Nel caso di domande presentate da persone fisiche che intendono avviare un nuovo esercizio di vicinato o acquisire un esercizio di vicinato già esistente, sono richieste le dichiarazioni riguardanti i requisiti inerenti la persona fisica. I requisiti riguardanti l'attività economica saranno oggetto di dichiarazione successiva alla costituzione e soggetti a verifica con le stesse modalità previste dal bando per le imprese già esistenti. I requisiti riguardanti la localizzazione e l'essere "esercizio di vicinato" sono verificati sul 100% dei beneficiari, con la tempistica dettagliata dal bando.
Settori ammissibili	Imprese esercitanti attività commerciali con Codice Ateco primario rientrante nell'elenco ATECO 2022 in allegato 1 (confluiti nella sezione 47 "Commercio al dettaglio" del codice ATECO 2025 come da DGR 704 del 3/6/2025) e costituire "esercizi di vicinato", come da documentazione riscontrabile presso il SUAP del Comune di localizzazione. Nel caso di imprese da acquisire il requisito è verificato sull'impresa oggetto di acquisizione. Sono escluse le attività che esercitano in via principale: • "Attività di somministrazione di alimenti e bevande", rientrante nel codice ATECO ISTAT 2022 n. 56, in quanto non costituiscono "esercizi di vicinato"; • "Commercio al dettaglio di giornali, riviste e periodici", aventi il codice primario ATECO ISTAT 2022 47.62.10 in quanto destinatarie di misure di sostegno specifiche;
Tipologia ed entità dell'aiuto	L'agevolazione, ai sensi del Reg. (UE) 2023/2831 "de minimis", consiste in un contributo a fondo perduto pari a euro 3.000,00.
Presentazione domanda di agevolazione, avvio dell'intervento e istruttoria	Il termine iniziale, le modalità di presentazione della domanda e dell'istruttoria di concessione e di erogazione saranno dettagliate nel bando, nel rispetto delle presenti direttive e delle linee guida di cui alla DGRT n. 158 del 19 febbraio 2024 e ss.mm.ii. Il procedimento di istruttoria è a graduatoria, sulla base dei seguenti criteri di priorità, da applicarsi nell'ordine con cui sono elencati: 1. attività costituenti "Empori polifunzionali", come definite all'art. 25 della legge regionale n 62 del 2018; 2. attività già esistenti o attività di nuova costituzione anche per effetto

	di acquisizione, con sede in località soggette a “desertificazione commerciale”, secondo l’ordine dell’elenco allegato C, redatto sulla base di un indice di desertificazione elaborato dall’istituto di ricerca regionale IRPET. La data di chiusura della raccolta delle domanda sarà stabilita con atto dirigenziale a seguito del raggiungimento del n. di domande tale da esaurire la dotazione finanziaria del bando. A tal fine sarà reso disponibile sul sito internet di Sviluppo Toscana S.p.A. il numero di domande presentate aggiornato quotidianamente. Nel caso in cui, prima dell’effettiva chiusura del bando, pervengano domande in misura superiore al limite di spesa, a parità di ordine di priorità, si applica l’ordine cronologico secondo la data, l’ora ed il minuto di presentazione. L’istruttoria delle domande si conclude entro 30 gg dalla data di chiusura della raccolta con approvazione di relativo provvedimento da parte dell’Organismo Gestore contenente graduatoria delle domande ammesse, delle eventuali domande ammesse ma non finanziate per esaurimento fondi e dell’elenco delle domande non ammesse. In caso di risorse disponibili a seguito di domande non ammesse per effetto di controlli successivi all’ammissione o di rinunce e revoche, il bando potrà essere riaperto con decreto dirigenziale per l’importo residuo, entro il 31/12/2025, salvo diverse disposizioni della Giunta.
Erogazione	Entro i 20 giorni successivi al provvedimento di concessione del contributo. Nel caso di persone fisiche che si impegnano ad avviare, anche tramite acquisizione, un’attività commerciale rientrante delle caratteristiche del presente intervento, l’erogazione avviene previa verifica della sussistenza dei requisiti di ammissibilità, a seguito di avvenuta costituzione/acquisizione che a sua volta deve avvenire entro sei mesi dalla data del decreto di concessione.
Revoca e decadenza	Le agevolazioni sono revocate in caso di mancanza dei requisiti di ammissibilità verificati dopo l’approvazione della graduatoria, di mancato rispetto degli obblighi di cui all’art 20 e nei casi previsti dall’art 21 della LR 71/2017. Ai sensi dell’art 20, comma 1bis LR 71/2017 è richiesta la permanenza nella località dichiarata al momento della domanda per tre anni dalla data di erogazione.
Quadro finanziario	Euro 500.000,00 disponibili sul capitolo di spesa 14433 del bilancio di previsione 2025/2027, annualità 2025, puro.

ALLEGATO 1 – ELENCO CODICI ATECO ISTAT 2022 rientranti nella definizione di “esercizi di vicinato”

TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ COMMERCIALE	CODICE ATECO 2007	DESCRIZIONE CODICE ATECO
attività commerciali in sede fissa	47.11.30	Discount di alimentari
attività commerciali in sede fissa	47.11.40	Minimercati ed altri esercizi non specializzati di alimentari vari
attività commerciali in sede fissa	47.11.50	Commercio al dettaglio di prodotti surgelati
attività commerciali in sede fissa	47.19.20	Commercio al dettaglio in esercizi non specializzati di computer, periferiche, attrezzature per le telecomunicazioni, elettronica di consumo audio e video, elettrodomestici
attività commerciali in sede fissa	47.19.90	Empori ed altri negozi non specializzati di vari prodotti non alimentari
attività commerciali in sede fissa	47.21.01	Commercio al dettaglio di frutta e verdura fresca
attività commerciali in sede fissa	47.21.02	Commercio al dettaglio di frutta e verdura preparata e conservata
attività commerciali in sede fissa	47.22.00	Commercio al dettaglio di carni e di prodotti a base di carne
attività commerciali in sede fissa	47.23.00	Commercio al dettaglio di pesci, crostacei e molluschi
attività commerciali in sede fissa	47.24.10	Commercio al dettaglio di pane
attività commerciali in sede fissa	47.24.20	Commercio al dettaglio di torte, dolci, confetteria
attività commerciali in sede fissa	47.25.00	Commercio al dettaglio di bevande
attività commerciali in sede fissa	47.26.00	Commercio al dettaglio di generi di monopolio (tabaccherie)
attività commerciali in sede fissa	47.29.10	Commercio al dettaglio di latte e di prodotti lattiero-caseari
attività commerciali in sede fissa	47.29.20	Commercio al dettaglio di caffè torrefatto
attività commerciali in sede fissa	47.29.30	Commercio al dettaglio di prodotti macrobiotici e dietetici
attività commerciali	47.29.90	Commercio al dettaglio di altri prodotti alimentari in

in sede fissa		esercizi specializzati nca
attività commerciali in sede fissa	47.41.00	Commercio al dettaglio di computer, unità periferiche, software e attrezzature per ufficio in esercizi specializzati
attività commerciali in sede fissa	47.42.00	Commercio al dettaglio di apparecchiature per le telecomunicazioni e la telefonia in esercizi specializzati
attività commerciali in sede fissa	47.43.00	Commercio al dettaglio di apparecchi audio e video in esercizi specializzati
attività commerciali in sede fissa	47.51.10	Commercio al dettaglio di tessuti per l'abbigliamento, l'arredamento e di biancheria per la casa
attività commerciali in sede fissa	47.51.20	Commercio al dettaglio di filati per maglieria e merceria
attività commerciali in sede fissa	47.52.10	Commercio al dettaglio di ferramenta, vernici, vetro piano e materiale elettrico e termoidraulico
attività commerciali in sede fissa	47.52.20	Commercio al dettaglio di articoli igienico-sanitari
attività commerciali in sede fissa	47.52.30	Commercio al dettaglio di materiali da costruzione, ceramiche e piastrelle
attività commerciali in sede fissa	47.52.40	Commercio al dettaglio di macchine, attrezzature e prodotti per l'agricoltura; macchine e attrezzature per il giardinaggio
attività commerciali in sede fissa	47.53.11	Commercio al dettaglio di tende e tendine
attività commerciali in sede fissa	47.53.12	Commercio al dettaglio di tappeti
attività commerciali in sede fissa	47.53.20	Commercio al dettaglio di carta da parati e rivestimenti per pavimenti (moquette e linoleum)
attività commerciali in sede fissa	47.54.00	Commercio al dettaglio di elettrodomestici in esercizi specializzati
attività commerciali in sede fissa	47.59.10	Commercio al dettaglio di mobili per la casa
attività commerciali in sede fissa	47.59.20	Commercio al dettaglio di utensili per la casa, di cristallerie e vasellame
attività commerciali in sede fissa	47.59.30	Commercio al dettaglio di articoli per l'illuminazione
attività commerciali in sede fissa	47.59.40	Commercio al dettaglio di macchine per cucire e per maglieria per uso domestico
attività commerciali in sede fissa	47.59.50	Commercio al dettaglio di sistemi di sicurezza
attività commerciali in sede fissa	47.59.60	Commercio al dettaglio di strumenti musicali e spartiti

attività commerciali in sede fissa	47.59.91	Commercio al dettaglio di articoli in legno, sughero, vimini e articoli in plastica per uso domestico
attività commerciali in sede fissa	47.59.99	Commercio al dettaglio di altri articoli per uso domestico nca
attività commerciali in sede fissa	47.61.00	Commercio al dettaglio di libri nuovi in esercizi specializzati
attività commerciali in sede fissa	47.62.20	Commercio al dettaglio di articoli di cartoleria e forniture per ufficio
attività commerciali in sede fissa	47.63.00	Commercio al dettaglio di registrazioni musicali e video in esercizi specializzati
attività commerciali in sede fissa	47.64.10	Commercio al dettaglio di articoli sportivi, biciclette e articoli per il tempo libero
attività commerciali in sede fissa	47.64.20	Commercio al dettaglio di natanti e accessori
attività commerciali in sede fissa	47.65.00	Commercio al dettaglio di giochi e giocattoli (inclusi quelli elettronici)
attività commerciali in sede fissa	47.71.10	Commercio al dettaglio di confezioni per adulti
attività commerciali in sede fissa	47.71.20	Commercio al dettaglio di confezioni per bambini e neonati
attività commerciali in sede fissa	47.71.30	Commercio al dettaglio di biancheria personale, maglieria, camicie
attività commerciali in sede fissa	47.71.40	Commercio al dettaglio di pellicce e di abbigliamento in pelle
attività commerciali in sede fissa	47.71.50	Commercio al dettaglio di cappelli, ombrelli, guanti e cravatte
attività commerciali in sede fissa	47.72.10	Commercio al dettaglio di calzature e accessori
attività commerciali in sede fissa	47.72.20	Commercio al dettaglio di articoli di pelletteria e da viaggio
attività commerciali in sede fissa	47.73.20	Commercio al dettaglio in altri esercizi specializzati di medicinali non soggetti a prescrizione medica
attività commerciali in sede fissa	47.74.00	Commercio al dettaglio di articoli medicali e ortopedici in esercizi specializzati
attività commerciali in sede fissa	47.75.10	Commercio al dettaglio di articoli di profumeria, prodotti per toletta e per l'igiene personale
attività commerciali in sede fissa	47.75.20	Erboristerie
attività commerciali in sede fissa	47.76.10	Commercio al dettaglio di fiori e piante
attività commerciali in sede fissa	47.76.20	Commercio al dettaglio di piccoli animali domestici

attività commerciali in sede fissa	47.77.00	Commercio al dettaglio di orologi, articoli di gioielleria e argenteria
attività commerciali in sede fissa	47.78.10	Commercio al dettaglio di mobili per ufficio
attività commerciali in sede fissa	47.78.20	Commercio al dettaglio di materiale per ottica e fotografia
attività commerciali in sede fissa	47.78.31	Commercio al dettaglio di oggetti d'arte (incluse le gallerie d'arte)
attività commerciali in sede fissa	47.78.32	Commercio al dettaglio di oggetti d'artigianato
attività commerciali in sede fissa	47.78.33	Commercio al dettaglio di arredi sacri ed articoli religiosi
attività commerciali in sede fissa	47.78.34	Commercio al dettaglio di articoli da regalo e per fumatori
attività commerciali in sede fissa	47.78.35	Commercio al dettaglio di bomboniere
attività commerciali in sede fissa	47.78.36	Commercio al dettaglio di chincaglieria e bigiotteria (inclusi gli oggetti ricordo e gli articoli di promozione pubblicitaria)
attività commerciali in sede fissa	47.78.37	Commercio al dettaglio di articoli per le belle arti
attività commerciali in sede fissa	47.78.40	Commercio al dettaglio di combustibile per uso domestico e per riscaldamento
attività commerciali in sede fissa	47.78.50	Commercio al dettaglio di armi e munizioni, articoli militari
attività commerciali in sede fissa	47.78.60	Commercio al dettaglio di saponi, detersivi, prodotti per la lucidatura e affini
attività commerciali in sede fissa	47.78.91	Commercio al dettaglio di filatelia, numismatica e articoli da collezionismo
attività commerciali in sede fissa	47.78.92	Commercio al dettaglio di spaghi, cordami, tele e sacchi di juta e prodotti per l'imballaggio (esclusi quelli in carta e cartone)
attività commerciali in sede fissa	47.78.93	Commercio al dettaglio di articoli funerari e cimiteriali
attività commerciali in sede fissa	47.78.94	Commercio al dettaglio di articoli per adulti (sexy shop)
attività commerciali in sede fissa	47.78.99	Commercio al dettaglio di altri prodotti non alimentari nca
attività commerciali in sede fissa	47.79.10	Commercio al dettaglio di libri di seconda mano
attività commerciali in sede fissa	47.79.20	Commercio al dettaglio di mobili usati e oggetti di antiquariato

attività commerciali in sede fissa	47.79.30	Commercio al dettaglio di indumenti e altri oggetti usati
---------------------------------------	----------	--